

Kaupunginhallitus

Viite Stena Recycling Oy:n Peittoonkorven jätteenkäsittelyalueen maa-aineslupa ja toiminnan laajentamisen ympäristölupa, kallion louhinnan ympäristölupa sekä toiminnan aloittamislupa

### **Ympäristö- ja terveysvalvontayksikön ja kaupunkisuunnittelun lausunto**

Hakemus ei ole ristiriidassa maakuntakaavan kanssa. Peittoon oikeusvaikutteinen, kaupunginvaltuuston 12.6.2000 hyväksymä osayleiskaava on otettu huomioon tarkoituksenmukaisella ja kaupunkisuunnittelun kanssa erikseen sovitulla tavalla. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa tulee ottaa huomioon yleiskaavassa osoitettu katuverkosto. Maa-aines- ja ympäristöluvan selostuksessa on viitattu yleiskaavassa esitettyyn ulkoilureittiin hankealueen eteläpuolella. Porin oikeusvaikutteisissakin yleiskaavoissa on merkintää ulkoilureitti käytetty hieman epäloogisesti merkityksessä ohjeellinen ulkoilureitti. Ulkoilureitin toteuttamisessa on näin käytännössä tulkinnan mahdollisuutta etenkin olemassa olevan tie- ja polkuverkoston ulkopuolella.

Kotkakalliontie tulee säilyttää avoimena. Pohjoisen täyttöalueen yleissuunnitelman asemapiirroksesta (Envineer Oy 22.11.2019) ei täysin käy ilmi, miten tiejärjestely alueella on tarkoituksenmukainen ja missä alueen pohjoisin nurkka suhteessa katuihin ja tuulivoimalaan sijaitsee. Edellä mainittu on kuitenkin lähinnä tekninen järjestelykysymys, joka pystytään ratkaisemaan muun muassa asemakaavoituksen yhteydessä, eikä lupahakemusta ole tarpeen asian osalta täydentää. Hakemusten pääpainoalueet sijaitsevat nykyisten läjityskasojen alueella ja niiden eteläpuolella. Eteläinen alue ei kuulu asemakaavoitettaviin alueisiin ja hakija on neuvotellut sen käytöstä aikoinaan kaupunkisuunnittelun kanssa.

Porin saaristotien ja Tahkoluodon radan risteys säilyy turvalaittein varustettuna tasoristeyksenä. Saaristotien pientareet ovat kapeat eikä tiellä ole erillistä kevyen liikenteen väylää. Raskaan liikenteen lisääntyessä ajoneuvoyhdistelmien ja kuorma-autojen kuljettajia on tarpeen ohjeistaa kevyen liikenteen turvallisesta ohittamisesta ja kohtaamisesta maanteillä onnettomuustilanteiden välttämiseksi.

Hankkeesta syntyvää rakentamisaikaista melua tulisi pyrkiä rajoittamaan pintamaista kuorituilla maavalleilla erityisesti etelän suunnassa, jossa lähimmät asuinrakennukset sijoittuvat melumallinnuksessa 45-50 dBA melualueelle. Toiminnan aiheuttama melu ei saa ylittää lähimmissä häiriintyvissä kohteissa asumisterveysasetuksessa (545/2015) mainittuja sisämelun toimenpiderajoja. Sisämelun toimenpiderajojen oletetaan pysyvän sallituissa rajoissa, mikäli ulkomelutaso ei ylitä valtioneuvoston päätöksen (993/1992) mukaisia ohjearvoja. Tuulivoimaloiden ja alueen eri teollisten ja kiertotaloustoimintojen yhteismelu tulisi mallintaa, ja arvioida hankkeiden ympäristövaikutuksia myös kokonaisuutena.

Kaatopaikkakaasujen keräyksen ja käsittelyn tulee olla riittävät. Toiminnassa tulisi selvittää mahdollisuudet läjityksessä muodostuvien kaatopaikkakaasujen talteenottoon ja edelleen jalostukseen polttoaineiksi.

Kompostointitoiminnan alkaessa tulee alueella tehdä linnustotarkkailua (määrät ja lajit sekä niiden kehitys) ja seurata, saavatko linnut ravintoa alueelta ja ryhtyä tarvittaessa ravinnonsaantimahdollisuuksia vähentäviin toimenpiteisiin. Lupamääräyksiin on syytä varmistua siitä, että

---

kompostointitoiminta saadaan mahdollisimman vähän lintuja ja muita luonnoneläimiä houkuttelevaksi sekä hajuhaitat minimoitua. Hajuhaitat eivät saa aiheuttaa terveys- ja/tai viihtyisyyshaittaa toiminnan vaikutuspiirissä oleville. Luonnoneläinten torjuntaan laitosalueella tulee laatia suunnitelma ulkopuolisen asiantuntijan toimesta.

Työkoneissa käytettävän moottoripolttoöljyn ja muiden huoltokemikaalien varastointi tulee järjestää siten, että mahdolliset vuototapaukset saadaan hallittua.

Loppusijoitusalueiden niskaojien ja läjitysalueen vedenpitävän eristyskerroksen alapuolisten salaojavesien tarkkailua on syytä jatkaa nykyisen yhteistarkkailuohjelman mukaisesti huomioiden uudet loppusijoitusalueet niiden käyttöönoton myötä.

Toimintaa tulee kokonaisuudessaan harjoittaa siten, etteivät toiminnan liikenne, melu, ilmapäästöt, päästöt maaperään tai vesiin aiheuta terveydensuojelulain tarkoittamaa haittaa terveydelle.

Toiminnan aloittamiseen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta noudattaen lupapäätöstä, jossa on määrätty asianmukainen vakuus asetettavaksi, ei ole huomautettavaa.